

	Ansicht zum Entwurf	Kurzbeschreibung	NF/WF im m ²	NF	WF
E 112 - 06		<p>Haus - Niederheide -</p> <p>Einfamilienhaus auf Bodenplatte ideal auch für Giebelausrichtung nach Süden, mit Turmerker und giebelseitigen Balkon, mit großem Dachüberstand über Balkon und Freisitz, optional mit Trapez- oder Giebelgaube, im EG: 1 Wohnzimmer mit Essplatz im Turmerker, 1 Wohnküche mit Zugang zum WZ, 1 Diele, 1 DU/WC und 1AR, im DG: 3 Zimmer, 1 Flur und 1 Bad</p>	<p>Kellergeschoss - -</p> <p>Erdgeschoss 60,3 58,5</p> <p>Freisitz - -</p> <p>Obergeschoss - -</p> <p>Dachgeschoss 62,9 52,6</p> <p>Balkon 5,7 2,9</p> <p>Dachspitz, ca. - -</p> <p>Insgesamt: 128,9 114,0</p> <p>Preis: auf Anfrage</p>		
E 122 - 03		<p>Haus - Havelland -</p> <p>Einfamilienhaus auf Bodenplatte als 3 oder 4 Giebelhaus, mit Ausrichtung des Zwerchgiebels in Süd-West-Richtung im EG: 1 Wohnzimmer mit Esserker und zum Erker geöffneter Küche, 1 Küche, 1 DU/ WC und HWR 1, optional mit Nebeneingangtür im HWR im DG: 3 Schlafzimmer sowie 1 großes Bad optional: Ausbau des Dachspitzes als Studio</p>	<p>Kellergeschoss - -</p> <p>Erdgeschoss 66,2 62,7</p> <p>Freisitz - -</p> <p>Obergeschoss - -</p> <p>Dachgeschoss 56,1 49,3</p> <p>Balkon - -</p> <p>Dachspitz, ca. 12,1 -</p> <p>Insgesamt: 134,4 112,0</p> <p>Preis: 124.500,-€</p>		
E 123 - 05		<p>Haus - Fichtengrund -</p> <p>Einfamilienhaus auf Bodenplatte mit Satteldach und Trapezgaube, ideal für schmale Grundstücke ab 15m Breite, im EG: 1 Wohnzimmer, 1 geräumige Essküche, 1 Arbeitszimmer, 1 Diele und 1 DU/WC, im DG: 3 Zimmer, 1 Elternschlafzimmer mit Ankleide 1 Flur, 1 Bad optional: Ausbau des Dachspitzes als Studio</p>	<p>Kellergeschoss - -</p> <p>Erdgeschoss 66,2 63,0</p> <p>Freisitz - -</p> <p>Obergeschoss - -</p> <p>Dachgeschoss 56,2 51,3</p> <p>Balkon - -</p> <p>Dachspitz, ca. 12,4 -</p> <p>Insgesamt: 134,5 114,4</p> <p>Preis: 122.500,-€</p>		
E 127 - 05		<p>Haus - Dameswalde -</p> <p>Einfamilienhaus auf Bodenplatte, kompakter Grundriss mit voller Funktionalität im EG: 1 Wohnzimmer mit Trapezkerker und offener Küche, Kücheausgang zur Trasse, 1 Schlafzimmer, 1 Diele, 1 HWR und 1 DU/WC im DG: 1 Galerie sowie 3 Zimmer, 1 Flur und 1 Bad, Durch Schlafzimmer im EG ist auch ein späterer Ausbau des DG möglich.</p>	<p>Kellergeschoss - -</p> <p>Erdgeschoss 70,6 55,0</p> <p>Freisitz - -</p> <p>Obergeschoss - -</p> <p>Dachgeschoss 59,1 62,5</p> <p>Balkon - -</p> <p>Dachspitz, ca. - -</p> <p>Insgesamt: 129,7 117,6</p> <p>Preis: 127.900,-€</p>		
E 131 - 11		<p>Haus - Schönwalde -</p> <p>Einfamilienhaus mit Keller mit Turmerker und Trapezgaube, Keller in Wohnraumqualität, mit großem Dachüberstand über Balkon und Freisitz, optional mit Trapez- oder Giebelgaube, im EG: 1 Wohnzimmer mit Essplatz im Turmerker, 1 Wohnküche mit Zugang zum WZ, 1 Diele, 1 DU/WC und 1AR, im DG: 1 Schlafzimmer mit Ankleide, 1 Flur, 2 Kinderzimmer und 1 Bad</p>	<p>Kellergeschoss 68,8 -</p> <p>Erdgeschoss 65,4 60,9</p> <p>Freisitz - -</p> <p>Obergeschoss - -</p> <p>Dachgeschoss 63,4 53,6</p> <p>Balkon - -</p> <p>Dachspitz, ca. - -</p> <p>Insgesamt: 197,6 114,5</p> <p>Preis: auf Anfrage</p>		

Ausstellung im IBS - Baustudio

www.ibs-baustudio.de

NF nach DIN 277
WF nach WoFIV

Alle Angaben vorbehaltlich Änderungen! - Preise schlüsselfertig gemäß beschreibung - Detaillierte Angaben durch Angebot!

Jedes Haus wird individuell und gemeinsam mit dem Bauherren geplant und beschrieben. Die gezeigten Entwürfen sind 5 von ca. 250 realisierten IBS-Planungen