

Ansicht zum Entwurf

Kurzbeschreibung

NF/WF im m² NF WF

V 153 - 08



Villa - Stella -
 im modernen mediterranen Flair,
 auf Bodenplatte,
 als Winkelbau und attraktivem Äußeren,
 optional mit Balkon von Zimmer - Arbeiten und Bad
 im OG aus erreichbar,
im EG: 1 Wohnzimmer, 1 Wohnküche, 1 Diele,
 1 DU/WC und 1 HWR mit Nebeneingang zur
 Garage;
im OG: 1 Arbeitszimmer, 1 Kinderzimmer und
 1 Schlafzimmer, 1 AR sowie 1 Bad mit Sauna

Kellergeschoss	0	0
Erdgeschoss	75,1	75,1
Freisitz	0	0
Obergeschoss	69,0	69,0
Dachgeschoss	0	0
Balkon	9,7	4,3
Dachspitz, ca.	0	0
Insgesamt:	153,8	148,4
Preis: auf Anfrage		

V 160- 01



Villa - Susanne -
 im mediterranen Baustil,
 auf Bodenplatte oder mit Keller
 Ideal auch für Hanggrundstücke, mit Süd - West -
 Ausrichtung - hier Hanganordnung mit Teilkeller
im EG: Wohnküche mit Esserker,
 2 Zimmer, DU/WC und HWR
im DG: 1 großes Wohnzimmer, 1 Schlafzimmer
 sowie 1 großes Bad.
 Alle Zimmer im OG einen Zugang zur Terrasse
 bzw. zum Balkon, im EG haben Küche und Zimmer
 1 und 2 Ausgänge zur unteren Terrasse

Kellergeschoss	0	0
Erdgeschoss	82,4	82,4
Freisitz	6,0	3,0
Obergeschoss	75,9	75,9
Dachgeschoss	0	0
Balkon	7,0	3,5
Dachspitz, ca.	0	0
Insgesamt:	171,3	164,8
Preis: auf Anfrage		

V 160 - 12



Villa - Andrea -
 im mediterranen Baustil,
 mit Keller,
 mit überdachten Eingangs- und Terrassenbereich,
im EG: 1 Wohnzimmer mit Essplatz im Erker,
 1 Wohnküche mit Zugang zum Wohnzimmer,
 1 Diele, 1 DU/WC und 1 SK,
im OG: 3 Zimmer, 1 Flur, 1 Bad und 1 AR,
 optional mit angebaute Garage

Kellergeschoss	89,3	0
Erdgeschoss	84,4	84,0
Freisitz	9,0	4,5
Obergeschoss	69,4	69,4
Dachgeschoss	0	0
Balkon	0	0
Dachspitz, ca.	0	0
Insgesamt:	252,1	157,9
Preis: auf Anfrage		

V 182 - 01



Villa - Sylvania -
 im mediterranen Baustil,
 mit Keller, geplant nach der „Feng Shui“ – Lehre,
 mit überdachten Eingangs- und Terrassenbereich,
im EG: 1 Wohnzimmer mit Trapezkerker,
 1 Wohnküche, 1 Schlafzimmer mit Ankleide, 1 Bad
 1 WC und 1 AR
im OG: 1 Galerie sowie 4 Schlafräume, 1 Flur und
 1 Bad,
 Balkon von Zimmer 1+2+3aus begehbar

Kellergeschoss	106,2	0
Erdgeschoss	104,1	104,1
Freisitz	13,0	6,5
Obergeschoss	75,5	75,5
Dachgeschoss	0	0
Balkon	18,0	9,0
Dachspitz, ca.	0	0
Insgesamt:	316,8	195,1
Preis: auf Anfrage		

V 204 - 03



Villa - Julia -
 im mediterranen Flair mit großzügiger Grundriß-
 gestaltung, auf Bodenplatte ,
 Ein Haus, das sicher alle Ihren Wünsche und
 Raumbedürfnisse erfüllen kann.
im EG: 1 Wohnzimmer mit Trapezkerker,
 1 Wohnküche, 1Arbeitszimmer, 1 Diele, 1DU/WC,
 1 HWR
im OG: 4 Zimmer, Galerie, Bad
 Balkon von Zimmer 1+2+3 aus begehbar,
 Galerie im DG - von Zimmer 2 aus begehbar

Kellergeschoss	0	0
Erdgeschoss	114,5	114,5
Freisitz	11,0	5,5
Obergeschoss	84,4	84,4
Dachgeschoss	9,5	4,25
Balkon	23,0	11,5
Dachspitz, ca.	0	0
Insgesamt:	242,4	220,3
Preis: auf Anfrage		

www.massiv-haus-projekte.de

Alle Angaben vorbehaltlich Änderungen! - Preise schlüsselfertig auf Bodenplatte - Detaillierte Angaben durch Angebot mit Leistungsbeschreibung!
 Jedes Haus wird individuell und gemeinsam mit dem Bauherren geplant und beschrieben. Die gezeigten Entwürfen sind 5 von ca. 250 realisierten IBS-Planungen.